

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Монетная ул. д. 21/9

Общая площадь дома (м2): 6 599,70
Год постройки: 1910
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 397 783,60 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —34455,34 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	32 583,42	356 580,87	356 580,87	356 513,77		54 534,77	302 046,10
Содержание общ. имущ. МКД		664 730,43	664 730,43	663 029,11		747 877,92	-83 147,49
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	131 270,26	
					Транспортные расходы	19 670,18	
					Аварийное обслуживание	84 368,99	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	10 897,20	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 260,78	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	19 565,26	
					трубочистные работы	2 093,60	
					техническое обслуживание лифтовой измерительской связи	15 740,26	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	98 459,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	22 253,01	
					Уборка лестничных клеток	71 946,24	
					Вывоз твердых бытовых отходов	235 696,11	
					Накладные расходы	50 490,89	
Уборка и сан.очистка земельного участка		90 549,21	90 549,21	90 557,05		140 393,13	-49 843,92
Эксплуатация коллективных ПУ		53 956,24	53 956,24	54 013,20		52 877,12	1 079,12
Содержание и ремонт ПЗУ		19 965,09	19 965,09	18 538,20		20 016,12	-51,03
Содержание и ремонт лифтов		96 920,94	96 920,94	89 225,98		64 188,92	32 732,02
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		39 308,46	39 308,46	39 153,74		33 392,87	5 915,59
Управление многоквартирным домом		82 827,96	82 827,96	82 682,59		97 118,97	-14 291,01
ИТОГО по дому		1 404 839,20	1 404 839,20	1 393 713,64		1 210 399,82	194 439,38
Полная задолженность дома по квартплате:							397 783,60

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.